

LEGENDA:

- Limita de proprietate
- Constructii existente
- Pavilion de psihiatrie in cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Zalău
- Alei pietonale si carosabile
- Rezervor 400mc si statie de pompare propuse

SITUATIA EXISTENTA :

Suprafata construita totala (conformCF):	2404 mp
Suprafata desfasurata totala (conform CF):	5200 mp
Suprafata spatii verzi:	14 099 mp (71.20%)
Suprafata alei pietonale si carosabile:	3298 mp (16.65%)
P.O.T. existent	12.14%
C.U.T. existent	0.26

SITUATIA PROPUSA :

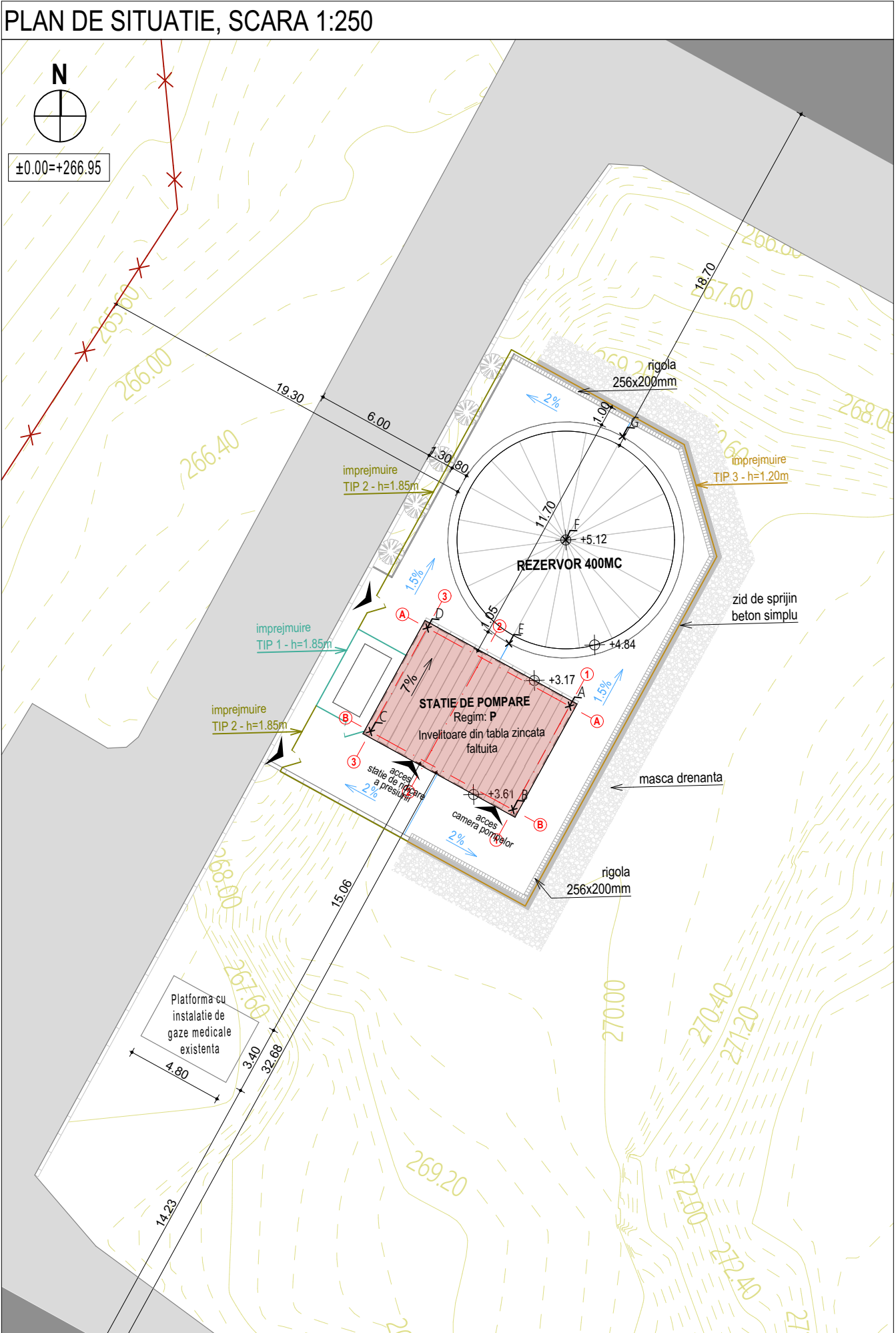
Suprafata construita totala:	2565.05 mp
Suprafata desfasurata totala:	5361.05 mp
Suprafata spatii verzi:	13 943.25 mp (70.41%)
Suprafata alei pietonale si carosabile:	3453.75 mp (17.44%)
P.O.T. propus	12.95%
C.U.T. propus	0.27
Suprafata construita statie de pompare:	53.55 mp
Suprafata desfasurata statie de pompare:	53.55 mp
Suprafata construita rezervor de apa:	107.50 mp
Suprafata desfasurata rezervor de apa:	107.50 mp
Suprafata alei pietonale nou propuse:	155.75 mp

Coordonate de trasare CLADIRE ANEXA		
PUNCT	X	Y
A	353327.418	633904.010
B	353324.604	633898.882
C	353317.546	633902.754
D	353320.361	633907.883
Coordonate de trasare RADIER REZERVOR		
E	353324.415	633907.115
F	353327.360	633912.479
G	353330.042	633917.365

Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul verbal de receptie nr. 324/25.08.2020

Alexandru-Cornel Catrinu  
Semnat digital de Alexandru-Cornel Catrinu  
Data: 2020.08.25 13:08:08 +03'00'

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
SIPO B. BALAZS ZOLTAN  
CLASA III



General Proex  
str. Nicolae Tonitza, nr. 25-37, Cluj Napoca, jud. Cluj, RO  
tel: +40 263 360 189  
mobil: +40 761 098 918  
e-mail: office@generalproex.ro  
web: www.generalproex.ro

Sef proiect:  
Arh. George Constantin Gaveniuc  
Proiectat:  
Arh. George Constantin Gaveniuc  
Arh. stag. Anca Laura Nistor  
Desenat:  
Arh. stag. Anca Laura Nistor

Titlu proiect:  
EXECUTIE REZERVOR DE APA DE 400MC,  
LA SECTIILE EXTERIOARE ALE  
SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA  
ZALAU (SPITAL VECHI)

Beneficiar:  
Judetul Salaj  
Piata 1 Decembrie 1918, nr.11, Zalău, jud. Salaj  
Amplasament:  
Str. Tudor Vladimirescu, nr. 24, municipiul Zalău, jud. Salaj  
Proiect nr. 12/2021  
Faza D.T.A.C.  
Specialitate Arhitectura  
Data mai 2021  
Scara 1:1000, 1:250  
Plansa A02

PLAN DE SITUATIE  
Clasa de importanta I  
Categoriza de importanta "A", exceptionala  
Gradul de rezistenta la foc II  
Risc de incendiu mic  
Prezenta plansa si informatiile cuprinse in aceasta nu pot fi utilizate sau copiate decat cu acordul scris al proiectantului.